

Arkivsak-dok. 028 - 19

Saksbehandler: Ingvar Haabeth

Behandles av:  
Sandnes Eiendomsselskap KF

Dato:  
20.02.2019

## K0 Prosjektnr. 6001500 - Rehabilitering Idrettsbygg

### Bakgrunn for saken:

Det er et behov for oppgradering av idrettsbyggene i kommunen. I 2019 er det er i ØP 2019-2022 bevilget kr 1 mill. for tiltak i 2019.

### Saksopplysninger:

Idrettsbyggene i Sandnes kommune har over lengre tid hatt redusert vedlikehold hvor kun det nødvendige har blitt tatt. Det er nå utfra risiko- og tilstandsvurderingen og innmeldte behov prioritert følgende nødvendige oppgraderinger.

Navn	Beskrivelse	Bevilget budsjett	Omdisponering
Sørbøhallen	Rehabilitering Lysanlegg	500	500
Austråthallen	Rehabilitering innvendig	500	0
Hanahallen	Rehabilitering Lysanlegg	0	500
	<b>SUM</b>	<b>1000</b>	<b>1000</b>

Det er gjort en omdisponering i prosjektet ift. planlagte tiltak i ØP2019-2029. Tiltak i Austråthallen går ut da dette er ivaretatt under annet prosjekt på bygget. Det er derfor foreslått omdisponering av midler fra Austråthallen til Hanahallen.

Anskaffelsen omfattes Lov om offentlige anskaffelser. En planlegger anskaffelser i form av avrop på rammeavtaler.

Forventet oppstart av byggarbeidene er vår/ sommeren 2019. Ferdigstillelse av prosjektene forventes i slutten av 4. kvartal 2019.

Fordi alle prosjektene planlegges gjennomført via rammeavtaler uten anbudskonkurranser via Doffin, foreslås det at daglig leder gis fullmakt til å gjennomføre arbeidene innenfor budsjettramme uten at det fremlegges K2. Byggeregnskap fremleggs innen 15 mnd. etter overtakelse.

## **Forslag til vedtak:**

1. Kostnadsoverslag 0 (K0) for overnevnte prosjekter godkjennes med en kostnadsramme på 1 mill. kr med de omdisponeringer som er vist i saken.
2. Detaljprosjektering ferdigstilles i de prosjektene det er behov.
3. Daglig leder gis fullmakt til å inngå kontrakt og igangsette arbeidene via rammeavtaler uten at det fremlegges K2.
4. Saken sendes til rådmannen for orientering

Sandnes Eiendomsselskap KF, 14.02.2019

Torbjørn Sterri

Daglig leder