



SANDNES  
EIENDOMSELSKAP KF  
– BYGGER BYEN

Arkivsak-dok. 140 - 18

Saksbehandler: Morten Braut

Behandles av:  
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:  
07.11.2018

## **Byggeregnskap prosjekt 30007 Byggeregnskap Buggeland Skole - utvidelse**

### **Saksopplysninger:**

Prosjektet er iht K0 sak 48-15 den 15.04.2015 og K2 sak 157-15 den 12.11.2015.

Bygget omfatter bygging av 6 klasserom med tilhørende grupperom og arbeidsrom. Det er i tillegg utført betydelig modifisering av eksisterende varmeanlegg til skolen og noe oppgradering av uteområdet i forbindelse med nybygget.

Det ble i K2 avsatt penger til ombygging av eksisterende SD-anlegg på skolen og oppgradering av dør-automatikk. Dette arbeidet har ikke blitt så omfattende som forutsatt.

Prosjektet er et påbygg av eksisterende skole og det var budsjettert med økte marginer ifm uforutsette utfordringer med påkobling mellom ny og gammel del. Dette ble løst på en god måte under byggingen og medførte ikke store ekstra kostnader.

### **Kostnadsramme, bevilgninger og avvik, tusen kr**

<b>Utgifter</b>	
Budsjett	34 200
Regnskap	25 790
Avsetning	500
<b>Avvik</b>	<b>7 910</b>
<b>Finansiering</b>	
Fellesfinansiering/bruk av lån	21 217
Mva kompensasjon	5 073
<b>Sum</b>	<b>26 290</b>
Vedtatt økonomi - bevilgninger	
<b>Vedtatt</b>	<b>Beløp</b>
K2 157-15	34 200

34 200
--------

**Vurdering:**

Regnskap viser et forbruk på 26.290 MNOK (inkl. avsetning). Prosjektet er gjennomført med et mindreforbruk på 7.910 MNOK.

Avviket skyldes mindreforbruk iht budsjettet på generelle kostnader, spesielle kostnader og ikke bruk av marginer. Det er også brukt mindre penger på oppgradering av SD-anlegget enn det som er i budsjettet.

Avsetningen på 500 000.- skal dekke innreguleringen av det tekniske anlegget. Dette arbeidet skal ferdigstilles i løpet av 2018.

**Forslag til vedtak:**

1. Byggeregnskap for prosjekt 30007 Byggeregnskap Buggeland Skole - utvidelse, godkjennes på 26.290 MNOK.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 30.10.2018

Torbjørn Sterri

daglig leder

**Vedlegg 1:** Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS