

## 2. tertial 2010 – bystyret i 19. oktober 2010

### Brueland barnehage

Kostnadsoverslag II for utvidelse av Brueland barnehage ble godkjent i Fsak 100/10. Prosjektet er forventet ferdigstilt august 2011. Sak om utbyggingsavtale som regulerer refusjoner i området er under arbeid. Igangsettelse avhenger av godkjent utbyggingsavtale.

## 1. tertial 2011 – bystyret 21. juni 2011

### Brueland barnehage – nybygg

Prosjektet har en kostnadsramme på kr 57,7 millioner. Arbeidet ble påbegynt i oktober 2010. Nybygg skal stå ferdig i månedsskiftet oktober/november 2011 og diverse ombygging av gamlebygget skal være ferdig 31.12.2011. Pr 10.5.2011 er det påløpt ca kr 18 millioner. Prosjektet holder seg så langt innenfor vedtatt kostnadsramme. Det er fortsatt usikkerhet knyttet til endelig tomtekostnad, meddelt i formannskapssak 100/10.

I tillegg orienteres det om at en tilstansanalyse for Brueland gamle barnehage, vedrørende varmeanlegget, ventilasjonsanlegget og deler av sanitæranlegget, har avdekket behov for nytt ventilasjonsanlegg, nye radiatorer til oppvarming, nytt støvsugeranlegg og oppgradering av sanitæranlegg. I forbindelse med restaureringsarbeidene som skal utføres i henhold til gjeldende kontrakt, sammen med nybygget, skal hele den gamle barnehagen tømmes for barn i to måneder. Av den grunn hadde det vært meget gunstig at en da også kan foreta arbeidene beskrevet ovenfor, samtidig. Det vil bli lagt fram egen sak om dette, med kostnadsoverslag, til formannskapet i henhold til byggesaksrutinen, og behovet for tilleggsbevilgning til formålet vil bli behandlet i sak om perioderapport pr 31.8.2011.

### Egen sak

## 2. tertial 2011 – bystyret . 18. oktober 2011

### Brueland barnehage – nybygg

Nybygg skal stå ferdig i månedsskiftet oktober/november 2011. Diverse ombygging av det gamle bygget skal være ferdigstilt 31.12.2011.

## 1. tertial 2012 – bystyret 19. juni 2012

### Brueland barnehage – rehabilitering og nybygg

Formannskapet har godkjent en total ramme for byggeprosjektet med kr 60,25 millioner inkludert en margin på 5 prosent. Påløpte utgifter og gjenstående planlagte arbeider pr april viser et estimert merforbruk i størrelsesorden kr 600.000. Prosjektet skal ferdigstilles første uken i juli d.å. Ved restaureringen av det gamle bygget som nå er startet og som er det siste før barnehagen skal avleveres i ferdig stand, er det oppdaget flere uforutsette ting som må løses. Det gjelder blant annet løsninger for fundamentering og ekstra arbeid for å få ventilasjonsanlegg på plass med sikker løsning, utskiftning av gulv i eksisterende kjøkken og vaskerom grunnet råteskader fra tidligere lekkasjer, ny

himling og innredning i garderober. Foreløpig grovt anslag over merutgiftene knyttet til disse uforutsette tiltakene i det gamle bygget utgjør i størrelsesorden kr 5 millioner. Rådmannen vil komme tilbake med eventuelle behov for tilleggsbevilgning i sak om perioderapport pr 31.8.2012.

## **2. tertial 2012 – bystyret 19. oktober 2012**

### **BRUELAND BARNEHAGE – REHABILITERING OG NYBYGG**

Rådmannen varslet i sak om perioderapport pr 30.04.2012 et foreløpig grovt anslag over merutgiftene knyttet til de uforutsette tiltakene i det gamle bygget til å utgjøre i størrelsesorden kr 5 millioner. Formannskapet har godkjent en total ramme for byggeprosjektet med kr 60,25 millioner inkludert en margin på 5 prosent. Endelige utgifter knyttet til tomteteknisk infrastruktur inkludert tomtegrunn er vurdert på nytt og refusjonsberegningene gjennomgått. Totalt kan det tyde på at merutgiften i forhold til vedtatt KII kan komme opp mot kr 7 millioner, men dette er beheftet med usikkerhet. Arbeidet med endelig sluttoppgjør vil pågå utover høsten.