

Arkivsak-dok. 145 – 17

Saksbehandler: Buster Skjødt.

Behandles av:

Dato:

Sandnes Eiendomsselskap KF

08.11.2017

K0 – p.nr. 1514000 Ventilasjonsanlegg Lura bydelshus.

Bakgrunn for saken

I denne sak legges det frem K0 for utskifting av ventilasjonsanlegget på Lura bydelshus. I forbindelse med oppgradering av ventilasjonsanlegget på Lurahallen viste det seg at man måtte skifte ut ventilasjonsanlegget på Bydelshuset for å få plass til alt. Det var ikke fysisk mulig å kun skifte ut det ene ventilasjonsanlegget. Ventilasjonsanlegget på bydelshuset er fra samme byggeår som hallen og også modent for utskifting. Tiltaket var likevel vurdert å avvente utførelse i 1-2 år, men siden andre arbeider var igangsatt så ble det søkt om en økt bevilgning på kr 2 millioner i 1'ste tertial. Økt bevilgning ble godkjent.

PROSJEKT	TOTAL KALKYLE	BEVILGET FØR	2016	2017	2018	2019
1514000	2,0 mill			2,0 mill		

Saksopplysninger

Det pågår for tiden en del arbeider på Lurahallen både med utskifting av ventilasjonsanlegget, nytt gulv og takteking. Ved å ta dette arbeidet samtidig er det mer effektivt da en får mindre administrasjon og bedre tilbud kontra å gå ut på separate anbud på arbeidene.

Entrepriseform

Det vil gjennomføres som en totalleveranse sammen med ventilasjonsanlegget for Lurahallen. Anbudet legges ut på Doffin.

Vurdering:

Siden prosjektet gjøres samtidig med andre prosjekter fra tiltakspakke og Økonomiplan så foreslås det ikke å legge fram en egen K2-sak. Det legges fram byggeregnskap for prosjektet senest 15 mnd. etter ferdigstilling.

Forslag til vedtak:

- K0 for p.nr. 1514000 godkjennes med en budsjettamme på 2,0 mill kr.
- Daglig leder gis fullmakt til å underskrive kontrakt for prosjektet hvis det er innenfor ramme uten at det legges fram K2.
- Saken oversendes rådmannen til orientering.

Sandnes Eiendomsselskap KF, 01.11.2017

Torbjørn Sterri

Daglig leder