

Arkivsak-dok. 059 – 17

Saksbehandler: Tone S. Sviland

Behandles av:

Dato:

Sandnes Eiendomsselskap KF

05.04.2017

K0 – p.nr. 4102100 Branntekniske tiltak i skoler for 2017.

Bakgrunn for saken

I denne sak legges det frem K0 / orientering angående lovpålagte brannsikringstiltak i skoler. Midlene disponeres med bakgrunn i registrerte avvik og gjelder lovpålagte tiltak.

Det vil si:

”Sikkerhetsnivået i eldre bygninger skal oppgraderes til samme nivå som for nyere bygninger så langt dette kan gjennomføres innenfor en praktisk og økonomisk forsvarlig ramme. Oppgraderingen kan skje ved bygningstekniske tiltak, andre risikoreduserende tiltak eller ved en kombinasjon av slike.”

Definisjonen «nyere bygninger» er av Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap definert å være Byggeforskrift 1985 eller nyere. Minimums sikkerhetsnivå skal minst ivareta ytelser av byggeforskrift 1987.

PROSJEKT	TOTAL KALKYLE	BEVILGET FØR	2016	2017	2018	2019
4102100	4,4 mill		1,75 mill	2,65 mill		

Saksopplysninger

I økonomiplanen for 2017 er det bevilget midler til følgende skoler:

Giske ungdomsskole, Kyrkjevollen skole, Hommersåk skole, Høyland ungdomsskole, Stangeland skole og Trones skole nord og sør.

Tiltakene blir prioritert med bakgrunn i branntekniske tilstandsvurderinger med handlingsplan og prioritering av tiltak.

Entrepriseform

Branntekniske vurderinger utføres som avrop på gjeldende rammeavtale. For branntekniske installasjoner forutsettes det at minikonkurranser blir gjennomført som avrop mot gjeldende rammeavtaler der dette er et krav.

Vurdering:

Det blir i dette prosjektet benyttet rammeavtaler og det foreslås derfor at avrop fra rammeavtaler inngås innenfor budsjettrammen uten at det legges fram egne K2-saker. Det legges fram byggeregnskap for prosjektene innen 15 mnd. etter ferdigstilling.

Forslag til vedtak:

- K0 for p.nr. 4102100 godkjennes med en budsjettamme på 2,65 mill kr for tiltak i 2017.
- Prosjektene gjennomføres og ferdigstilles i 2017 som avrop fra rammeavtaler.
- Daglig leder gis fullmakt til å gjennomføre avrop fra rammeavtaler for prosjektene uten at det legges fram K2.
- Saken oversendes rådmannen til orientering.

Sandnes Eiendomsselskap KF, 29.03.2017

Torbjørn Sterri

Daglig leder